**ПРОЕКТ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**КОНДРАШОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ИЛОВЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

|  |
| --- |
|  |

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от «» 2018 г. №**

О внесении изменений в постановление администрации Кондрашовского сельского поселения №55-п от 06.10.2017г. «Об утверждении Правил благоустройства и озеленения территорий Кондрашовского сельского поселения»

 В соответствии с пунктом 37 статьи 1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, с Федеральным законом от 06.10.2013г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", с законом Волгоградской области от 10.07.2018г. №83-ОД

«О порядке определения органами местного самоуправления границ прилегающих территорий», администрация Кондрашовского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

 1.Внести изменения в постановление администрации Кондрашовского сельского поселения №55-п от 06.10.2017г. «Об утверждении Правил благоустройства и озеленения территорий Кондрашовского сельского поселения»

1.1 Правила благоустройства и озеленения территорий Кондрашовского сельского поселения дополнить пунктом

4.8. Установление порядка определения границ прилегающих территорий:

а) Границы прилегающих территорий определяются правилами благоустройства территории муниципального образования Волгоградской области (далее - правила благоустройства) в случае, если правилами благоустройства предусмотрено участие, в том числе финансовое, собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) в содержании прилегающих территорий.

б) Границы прилегающей территории определяются в отношении территорий общего пользования, которые прилегают (то есть имеют общую границу) к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован (далее - земельный участок), в зависимости от расположения зданий, строений, сооружений, земельных участков в существующей застройке, вида их разрешенного использования и фактического использования, их площади и протяженности указанной общей границы, а также иных требований настоящего Закона.

в) В границы прилегающих территорий не включаются дороги, проезды и другие объекты транспортной инфраструктуры, парки, скверы, бульвары, береговые полосы, а также иные территории, содержание которых является обязанностью собственника и (или) правообладателя расположенного на них имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации или договором.

г) Границы прилегающей территории определяются с учетом следующих ограничений:

- в отношении каждого здания, строения, сооружения, земельного участка могут быть установлены границы только одной прилегающей территории, в том числе границы, имеющие один замкнутый контур или два непересекающихся замкнутых контура;

- установление общей прилегающей территории для двух и более зданий, строений, сооружений, земельных участков, за исключением случаев, когда здание, строение, сооружение или земельный участок, в том числе объект коммунальной инфраструктуры, предназначены исключительно для обеспечения функционирования другого здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которых определяются границы прилегающей территории, не допускается;

- не допускается пересечение границ прилегающих территорий;

- внутренняя часть границ прилегающей территории устанавливается по границе здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которых определяются границы прилегающей территории;

- при определении границ прилегающей территории не допускается вклинивание, вкрапливание, изломанность границ, чересполосица.

 2.Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за

 собой.

3.Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Кондрашовского

сельского поселения С.П.Коновалов